

REPARACIONES DE PATOLOGÍAS

1 REPARACIÓN IMPERMEABILIZACIÓN CUBIERTA

2 IMPERMEABILIZACION HUECO VENTILACION

3 SELLADO DE FISURAS EN CUBIERTA

- Preparación del soporte: eliminar del interior de la fisura los restos de polvo mediante inyección de aire a presión.
- Sellado superficial de la fisura: realizar un sellado superficial de la fisura con la finalidad de impedir la fuga de la resina durante el proceso de inyección y permitir la adhesión de los inyectores. Se podrán usar materiales de base epoxídica o de base cementosa.
- Fijación de los inyectores: Fijar los inyectores de inyección superficial con el mismo material de sellado. La distancia oscilará entre los 20 y los 30 cm.
- Inyección mecánica de la resina.

4 SANEO Y REPARACIÓN ELEMENTOS DE HORMIGÓN

- Preparación o saneo de la superficie del hormigón a base de chorro de arena
- Aplicación de un puente de unión
- Aplicación de un mortero de reparación
- Curado del mortero.

5 PÉRDIDA DE RECUBRIMIENTO

- Preparación de la superficie: Retirar todo el material dañado o disgregado mediante chorreado de granalla de acero o escoria de cobre.
- Evaluación y limpieza de la armadura hasta la eliminación total del óxido. Si la corrosión presenta una pérdida de sección significativa (al menos del 10%) se deberá proceder al solape de armaduras con una unión por solape simple o doble, unión por empalme con barras o con empalme angular o bien por soldadura a tope en V o en K.
- Protección de la armadura mediante pasivación de las armaduras
- Aplicación de la imprimación y/o puente de unión
- Aplicación del mortero de reparación
- Curado

6 SANEO Y REPARACION BORDES DE FORJADO Y ALICATADO

7 SANEO DE SUPERFICIES Y CAMARA BUFA

- Preparación de la superficie segun los puntos 4 y 5
- Ejecucion de canaleta para recogidas de aguas
- Camara bufa mediante perfiles y chapa ondulada (decisión en obra tras analisis de SSAA municipales)

8 DESMANTELAMIENTO DE CHAPA Y ELEMENTOS DE DRENAJE

9 SANEO VIGAS METALICAS

- Preparación de la superficie de soporte a base de arenado chorreado o granallado muy minucioso. Eliminar las capas de laminación, óxido y partículas extrañas y todo resto de óxido.
- Aplicación de imprimación o pintura.

10 REPARACIÓN PAVIMENTO

- Fresado del pavimento
- Aplicación de imprimación: 2 manos de pintura de resinas epoxi (clase 2)

